**Тема: Изменены правила расчета процентов при предоставлении рассрочки платежей по оплате коммунальных услуг**

Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.04.2022 № 763 в п.72 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» внесены изменения, касающиеся порядка расчета размера процентов за предоставленную потребителю рассрочку платежей за оказанные коммунальные услуги.

Установлено, что при расчете размера рассрочки оплаты коммунальных услуг применяется ключевая ставка Банка России, действующая по состоянию на 27 февраля 2022 года, которая составила 9,5%.

Эта норма распространяется на отношения, возникшие с 28 февраля 2022 года, что дает возможность обратиться за перерасчетом в том случае, если в этот период потребителю уже была предоставлена рассрочка, рассчитанная по действующей ключевой ставке Банка России.

Особый порядок расчета рассрочки будет действовать до конца 2022 года.

Заместитель прокурора района

младший советник юстиции А.И. Бутрик